

AVIS DU MAIRE

ARRIVE LE

FICHE DE RENSEIGNEMENTS

COMMUNE DE

CARISEY

09 FEV. 2023

ADS

Cet avis doit être transmis au service instructeur au plus tard dans le mois suivant la réception en mairie de la demande de permis ou de certificat d'urbanisme opérationnel (Cub), dans les quinze jours pour une déclaration préalable.

- Certificat d'urbanisme d'information (CUa)
 Déclaration préalable
 Permis de démolir
 Certificat d'urbanisme opérationnel (Cub)
 Permis de construire ou modificatif
 Permis d'aménager

N° de Dossier	0	8	9	0	6	2	2	2	T	0	0	0	3		
	Département			Commune			Année			N° dossier				Modif	

Déposé en mairie le	1	6	1	2	2	0	2	2
	J	J	M	M	A	A	A	A

Joindre la copie du récépissé de dépôt

NOM, PRENOM DU DEMANDEUR

FRANSOL 28SAS

ADRESSE DU TERRAIN

ZO 31, 32, 33 (Lieu dit Les faches)

1. AVIS SUR LE PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT

SITUATION DU PROJET	SI COMMUNE AVEC DOCUMENT D'URBANISME : POS – PLU – Carte Communale
	<input type="checkbox"/> ZONAGE :
SITUATION DU PROJET	COMMUNE SANS DOCUMENT D'URBANISME
	<input checked="" type="checkbox"/> TERRAIN AGRICOLE <input type="checkbox"/> ESPACE BOISÉ <input type="checkbox"/> AUTRE :

APPRECIATION DES NUISANCES ET DES RISQUES	Y A T-IL À PROXIMITÉ DES BÂTIMENTS : ELEVAGE, SILOS, Etc
	<input type="checkbox"/> OUI Type du bâtiment : <input checked="" type="checkbox"/> NON
	SI "OUI" À QUEL REGIME SONT-ILS SOUMIS :
	<input type="checkbox"/> RSD (Règlement Sanitaire Départemental) <input type="checkbox"/> ICPE (installation classée) <input type="checkbox"/> AUCUN
	NOM ET ADRESSE DE L'EXPLOITANT :
	DISTANCE DU / DES BATIMENT(S) PAR RAPPORT AU PROJET :
	LE TERRAIN EST-IL SITUÉ DANS UN SECTEUR À RISQUE (INONDATION, RUISSELLEMENT, TECHNOLOGIQUE...)?
	<input type="checkbox"/> OUI NATURE DES RISQUES: <input type="checkbox"/> NON

SERVITUDES PARTICULIERES (Cocher les servitudes impactant le projet)	<input type="checkbox"/> Canalisation eau potable traversant le terrain	<input type="checkbox"/> Canalisation d'assainissement traversant le terrain
	<input type="checkbox"/> Conduite de gaz traversant le terrain	<input type="checkbox"/> Ligne EDF MT ou HT surplombant le terrain
	<input type="checkbox"/> Cimetière transféré à moins de 100 m	<input type="checkbox"/> Terrain frappé d'alignement
	<input type="checkbox"/> Servitude aéronautique	
	<input type="checkbox"/> Site Natura 2000	<input type="checkbox"/> ZNIEFF
	<input type="checkbox"/> Périmètre MH	<input type="checkbox"/> Site Inscrit/Classé <input type="checkbox"/> ZPPAUP/AVAP <input type="checkbox"/> PSMV <input type="checkbox"/> Zone Archéologie

2. AVIS SUR LES EQUIPEMENTS DESSERVANT LE TERRAIN

VOIRIE DE DESSERTE	Dénomination (RN/RD/VC/CR/Chemin d'exploitation)	Caractéristiques de la chaussée (Type de revêtement)	Largeur de la voirie	Capacité voirie pour le projet	
	Voie Communale	Chemin		Suffisante	Insuffisante
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

LE TERRAIN EST OU SERA DESSERVI DANS LES CONDITIONS SUIVANTES

EQUIPEMENTS PUBLICS	Si desservi (réseau au droit du terrain)		Non desservi	Éloignement des réseaux en mètres	Sera desservi ?		Si "oui" avant le	Si "oui" nom du concessionnaire
	Capacité				Oui	Non		
	Suffisante	Insuffisante						
EAU POTABLE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
ASSAINISSEMENT EU	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
ASSAINISSEMENT EP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
ELECTRICITE BT	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
DEFENSE INCENDIE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		

Transmission à ERDF: OUI NON DATE :

Transmission à un autre gestionnaire de réseau: OUI NON DATE :

Nom du gestionnaire :

3. PARTICIPATIONS D'URBANISME

PARTICIPATIONS	FONDEMENT JURIDIQUE	MONTANT	OUI	NON
Participation pour Voirie et Réseaux (PVR)	DCM d'institution du DCM spécifique ducoût :€ par m ² de terrain		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Participation pour équipement public exceptionnel	Art. L.332-8 du code de l'urbanisme (joindre les devis des travaux)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Équipements propres (réseau eau potable et /ou électricité à moins de 100m)	Art.L.332-15 3ème § (joindre les devis des travaux, l'accord du demandeur et le cas échéant du gestionnaire du réseau, si différent de la commune)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Projet Urbain Partenarial	Art. L.332-11-3 du code de l'urbanisme (joindre la convention)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

4. AVIS DU MAIRE

FAVORABLE (NATURE ET MOTIFS DES PRESCRIPTIONS S'IL Y A LIEU) :

.....

.....

.....

DEFAVORABLE (INDIQUER LES MOTIFS) :

.....

.....

.....

.....

DATE :
6 février 2023

SIGNATURE :



Le Maire, Pascal ETCHART
Nom et qualité du signataire